

Умке

ДОГОВОР № 2018/17

безвозмездного пользования имущества, находящегося в муниципальной собственности городского округа город Чкаловск Нижегородской области

г. Чкаловск

«29» июня 2018 года

Заключен на основании постановления
Администрации г.о.г. Чкаловск
Нижегородской области от 29.06.2018 № 925

Администрация городского округа город Чкаловск Нижегородской области, именуемая в дальнейшем «Ссудодатель», в лице заместителя главы администрации городского округа Владимировой Любови Евгеньевны, действующего на основании Устава и распоряжения администрации городского округа город Чкаловск Нижегородской области от 07.06.2018 № 106-К «О возложении должностных обязанностей на Владимирову Л.Е.», с одной стороны, и

Нижегородская региональная общественная организация инклюзивный центр семьи и детства «Умка», именуемое в дальнейшем "Ссудополучатель", в лице председателя Белоусовой Анны Вячеславовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА.

1.1. Предметом настоящего договора является имущество муниципальной собственности городского округа город Чкаловск Нижегородской области (далее по тексту «имущество») – нежилое помещение в составе комнат № 3, 4, 5, 6, 8, общей площадью 185,80 кв.м., расположенные по адресу: Нижегородская область, г.о.г. Чкаловск, г. Чкаловск, ул. Инженерная, д. 4.

"Ссудодатель" предоставляет "Ссудополучателю" в безвозмездное пользование без постановки на баланс имущество с целью использования для размещения семейного центра для детей-инвалидов и их родителей.

1.2. Передача имущества в безвозмездное пользование не влечет передачу права собственности на него и обуславливает имущественную обособленность от имущества, находящегося в оперативном управлении «Ссудополучателя».

1.3. "Ссудополучатель" владеет, пользуется имуществом, переданным ему в безвозмездное пользование, в соответствии с настоящим договором.

1.4. Имущество, предоставленное «Ссудополучателю» в безвозмездное пользование, не может быть:

а) продано или отчуждено иным способом (в том числе внесено непосредственно или в виде связанных с ним имущественных прав - в порядке оплаты уставного капитала иного предприятия);

б) передано в залог,

в) списано.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН.

2.1. "Ссудодатель" обязуется и имеет право:

2.1.1. Передать имущество "Ссудополучателю" в существующем техническом состоянии на дату передачи по передаточному акту (Приложение № 1 к настоящему договору).

2.1.2. Не совершать действий, препятствующих "Ссудополучателю" использовать имущество по назначению и в порядке, установленном настоящим договором.

2.1.3. Осуществлять контроль за сохранностью, надлежащим содержанием и использованием по назначению имущества, переданного «Ссудополучателю».

2.1.4. Расторгнуть договор по основаниям и в порядке, предусмотренным действующим законодательством и настоящим договором.

2.1.5. Не менее, чем за один месяц, предупредить "Ссудополучателя" о досрочном расторжении настоящего договора.

2.2. "Ссудополучатель" обязуется и имеет право:

2.2.1. Принять имущество в техническом состоянии, сложившемся на дату передачи.

2.2.2. Использовать имущество в соответствии с действующим законодательством, уставными видами деятельности «Ссудополучателя» и настоящим договором.

2.2.3. Содержать помещение и инженерные коммуникации в соответствии с требованиями

нормативно-технической документации; в надлежащем техническом, санитарном и противопожарном состоянии.

2.2.4. Обеспечить сохранность переданного по настоящему договору имущества. Не совершать действий, способных вызвать его повреждения или разрушения. Ответственность за утрату, порчу имущества переходит с момента передачи имущества.

2.2.5. Немедленно извещать «Ссудодателя» об аварии или ином событии, нанесшем (или грозящем нанести) имуществу ущерб и своевременно принимать все возможные меры по предотвращению угрозы дальнейшего разрушения или повреждения имущества.

2.2.6. Не допускать использование имущества (аренда, пользование и т.д.) третьими лицам без согласования с «Ссудодателем».

2.2.7. Не производить никаких перепланировок и переоборудования помещения, переданного в безвозмездное пользование, без письменного согласия «Ссудодателя» и согласования с соответствующими районными службами.

2.2.8. Осуществлять капитальный ремонт здания (помещения); текущий ремонт занимаемого помещения; ремонт и замену инженерных коммуникаций. Осуществлять долевое участие в содержании домовладения.

2.2.9. В течение 10 дней с момента подписания настоящего договора заключить договоры с соответствующими предприятиями на предоставление коммунальных услуг.

2.2.10. При реорганизации, изменении наименования, места нахождения, банковских реквизитов в пятидневный срок письменно известить «Ссудодателя» о произошедших изменениях.

3. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН.

3.1. Стороны несут ответственность за неисполнение, либо ненадлежащее исполнение Договора в объеме и порядке, предусмотренном действующим законодательством РФ.

3.2. Ущерб, нанесенный имуществу по вине «Ссудополучателя», подлежит возмещению «Ссудополучателем» в полном объеме, который устанавливает совместная комиссия, в порядке, определяемом действующим законодательством РФ и настоящим Договором.

3.3. «Ссудодатель» не несет ответственность за недостатки передаваемого имущества.

4. СРОК ДЕЙСТВИЯ, ИЗМЕНЕНИЕ, РАСТОРЖЕНИЕ, ПРЕКРАЩЕНИЕ ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА.

4.1. Настоящий Договор заключен на период с **01.07.2018г.** по **31.12.2022г.**

4.2. Договор, может быть, расторгнут по волеизъявлению «Ссудодателя» в следующих случаях, когда «Ссудополучатель»:

- использует имущество не по назначению, обусловленному в настоящем Договоре;
- умышленно или по не компетенции ухудшает состояние имущества;
- не использует либо передает имущество или часть его третьим лицам без согласования с «Ссудодателем», что установлено актом соответствующей комиссией «Ссудодателя»;
- не выполняет обязанностей по поддержанию имущества в исправном состоянии, его содержанию и ремонту;
- при прекращении деятельности «Ссудополучателя» путем ликвидации.

4.3. В случаях, предусмотренных пунктами 4.1.- 4.2., имущество должно быть в пятидневный срок возвращено «Ссудодателю» по акту приема-передачи в исправном состоянии с учетом естественного износа.

4.4. Расторжение Договора по основаниям, предусмотренным п.4.2., осуществляется на основании письменного уведомления «Ссудополучателя» о досрочном расторжении Договора. Договор считается расторгнутым по истечении одного месяца со дня получения уведомления «Ссудополучателем».

4.5. Вносимые изменения и дополнения в Договор рассматриваются сторонами и оформляются дополнительными соглашениями.

5. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ.

5.1. Сделки с имуществом, совершенные от имени "Ссудополучателя" без согласования с «Ссудодателем» и в нарушение настоящего договора, являются недействительными.

5.2. В случае аварии, иного нанесения ущерба переданного по настоящему Договору имущества, стороны создают комиссию, с привлечением Государственных надзорных органов (при необходимости), по выяснению обстоятельств, приведших к аварийной ситуации и нанесению ущерба имуществу, определению виновной стороны.

Комиссия по результатам обследования составляет акт, утверждаемый руководством сторон, являющийся основанием для возложения ответственности на сторону виновную в причинении ущерба имуществу.

5.3. Не подлежат возмещению "Ссудополучателю":

- любые убытки, понесенные "Ссудополучателем" при изъятии имущества, переданного ему в безвозмездное пользование, кроме случаев, предусмотренных соглашением сторон;

- любые произведенные за счет средств "Ссудополучателя" неотделимые улучшения имущества, переданного ему в безвозмездное пользование.

6. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ.

6.1. Настоящий Договор составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

6.2. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания сторонами.

6.3. Изменения и дополнения к настоящему Договору имеют силу, если они совершены в порядке, устанавливаемом законом для изменения заключенных договоров, и подписаны уполномоченными на то лицами.

7. ПРИЛОЖЕНИЯ К НАСТОЯЩЕМУ ДОГОВОРУ.

1. Акт приема-передачи имущества в безвозмездное пользование.

2. Постановление администрации г.о.г. Чкаловск Нижегородской области.

8. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН.

«Ссудодатель»: Администрация городского округа город Чкаловск Нижегородской области

Адрес: 606540, г. Чкаловск, пл. Комсомольская, д.2.

Телефон: 4-22-68, 4-21-61, ИНН 5236003643, КПП 523601001, ОГРН 1155248002876

б/с 40204810822020360039 банк Волго-Вятское ГУ Банка России г.Н.Новгород,

к/с _____ БИК 042202001, л/сч 023001084

«Ссудополучатель»: Нижегородская региональная общественная организация инклюзивный центр семьи и детства «Умка»

Адрес: 606541, Нижегородская область, г.Чкаловск, ул. Инженерная, д. 4

тел./ф _____, ИНН/КПП- _____, ОГРН- _____

Банковские реквизиты: л/с _____

_____ р/с _____, БИК _____

_____.

"Ссудодатель"

Владимирова Л. Е.

(подпись)

М.П.



"Ссудополучатель"

Белоусова А. В.

(подпись)

М.П.





Администрация городского округа город Чкаловск
Нижегородской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

29.06.2018

№ 925

**О закреплении имущества муниципальной казны городского округа
город Чкаловск Нижегородской области на праве безвозмездного
пользования за НРОО ИЦСИД «Умка»**

В соответствии со ст. 209, 215, 689, п. 1 ст. 690, 691, Гражданского кодекса РФ; ст. 17.1 Федерального закона № 135-ФЗ от 26.07.2006 «О защите конкуренции», решением Совета депутатов городского округа город Чкаловск Нижегородской области от 18.11.2016 № 86 «Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности городского округа город Чкаловск Нижегородской области», решением Совета депутатов городского округа город Чкаловск Нижегородской области от 18.11.2016 № 87 «Об утверждении Положения о муниципальной казне городского округа город Чкаловск Нижегородской области», ст.37, 50, 51 Устава администрации городского округа город Чкаловск Нижегородской области, письмом председателя НРОО ИЦСИД «Умка» о предоставлении помещения на праве безвозмездного пользования от 07.06.2018г.,

администрация городского округа город Чкаловск Нижегородской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Передать Нижегородской региональной общественной организации инклюзивный центр семьи и детства «Умка» (далее - НРОО ИЦСИД «Умка»), ОГРН- 1185275030533, ИНН- 5236008306, КПП -

523601001 в безвозмездное пользование муниципальное имущество – комнаты № 3, 4, 5, 6, 8 общей площадью 185,80 кв.м., входящие в состав литеры «А1» расположенные по адресу: Нижегородская область, г. Чкаловск, ул. Инженерная, дом 4.

2. Отделу по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации городского округа город Чкаловск Нижегородской области (Ю.С.Федяева) подготовить проект договора о закреплении муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления на праве безвозмездного пользования за НРОО ИЦСИД «Умка» и акт приема – передачи на срок с 01.07.2018г. до 31.12.2022г. с целью использования для размещения семейного центра для детей-инвалидов и их родителей.

3. Рекомендовать НРОО ИЦСИД «Умка»:

3.1. Принять по акту приема – передачи муниципальное имущество, указанное в пункте 1 настоящего постановления:

3.2. Содержать используемое имущество в соответствии с требованиями нормативно – технической документации, учредительными документами и условиями договора, производить техническое обслуживание и текущий ремонт.

3.3. В 10-ти дневный срок с момента заключения договора безвозмездного пользования заключить договоры на предоставление коммунальных услуг с соответствующими организациями – поставщиками коммунальных услуг.

Заместитель главы
администрации
городского округа



Л. Е. Владимирова

Серийный №	4102					
Идентификационный №						
Инвентарный №						
	А	Б	В	Г	Д	Е

Действительна в течение 6 месяцев

СПРАВКА №

о техническом состоянии
 нежилого помещения № П1
 от 20.10.1999 года

пункт Красовский
г. Москва
Измайловский район
д. 4
кв. А, А1

помещение № П1
 пристроено - пристроенное, пристроенное — указать)
 в здании (пристрое к нежилому пятиэтажному дому
 (указать краткую характеристику здания, пристроя)

здание сборной п/б, стены кирпичные, п/б
крыша п/б. Имеется центральное отопле-
ние, водопровод, канализация
 № П1 - 306, 4 кв. м.
 в т.ч. оконная 200, 3 кв. м

- 306, 4 кв. м.
- кв. м.
- кв. м.
- кв. м.
- кв. м.
- кв. м.
- кв. м.
- кв. м.

инвентаризационная стоимость нежилого здания в ценах 2002 г. 259483 руб
Исполнитель: Советское агентство недвижимости
И.И. Иванов
 Начальник районной службы

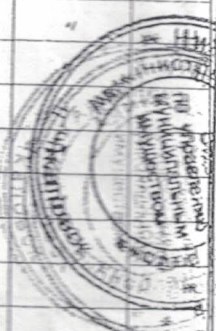


[Handwritten signature]

ЭКСПЛИКАЦИЯ

к поэтажному плану здания (строения), расположенного в г. Чкаловск
ул. Инженерная д. № 4

1	2	3	4	5	Площадь по внутреннему обмеру				10	11
					6	7	8	9		
плану	Этаж	№ помещения	№ комнаты	Назначение частей помещения	Общая	Основная	Вспомогательная	Прочая	Высота	Самовольно возведенная и перестроенная площадь
А I	I	1		Толбур	2,7		2,7		3,05	
		2		Толбур	2,5		2,5			
		3		Служб. помещ.	42,5	42,5				
		4		Служб. помещ.	44,4	44,4				
		5		Служб. помещ.	41,4	41,4				
		6		Служб. помещ.	16,0	16,0				
		7		Служб. помещ.	23,2	23,2				
		8		Коридор	41,5		41,5			
		9		Коридор	10,4		10,4			
		10		Толбур	3,3		3,3			
		11		Щитовая	4,5			4,5		
		12		Ткацкая	5,0	5,0				
		Итого:			237,4	172,5	60,4	4,5		
А I	I	13		Кабинет	20,0	20,0			2,5	
		14		Кабинет	12,7	12,7				
		15		Сан. узел	1,9		1,9			
		16		Коридор	15,2		15,2			
		17		Щитовая	4,1			4,1		
		18		Ткацкая	5,4	5,4				
		19		Кабинет	9,7	9,7				
		Итого:			69,0	47,8	17,1	4,1		
		Всего:			306,4	220,3	77,5	8,6		



В настоящем документе пронумеровано и скреплено
 печатью _____ листов _____
 ведущий специалист ОУМН-а/инж. г-ра И. Чкаловского
 района Шелева Н.А.
 М.П.

ИЗМЕНЕНИЯ
4 ул. Инженерная
Чкаловск Нижегородской
2002

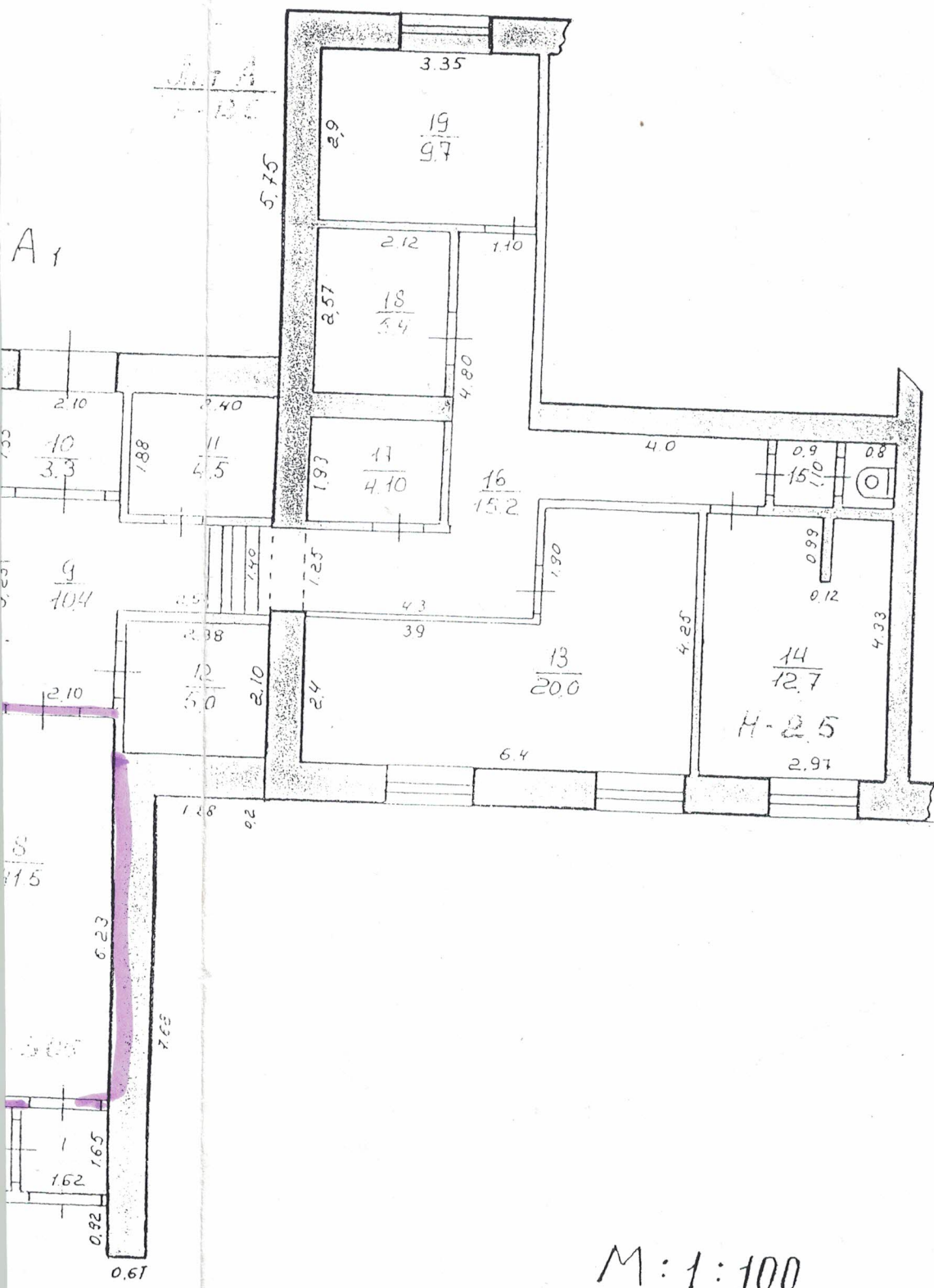
Поэтажный план I этажа. Литеры А, А1



Дата РТИ 26.09.2002 г.

Проверил: [Signature]

Проверил:



именуе
городс
Устава
област
Влади

семьи
предс
друго

- неж
распо
Инже
Имуш
родит

по э
моме
недо
Иму

в без

Н

**АКТ
приема-передачи**

г. Чкаловск

«01» июля 2018 г.

Администрация городского округа город Чкаловск Нижегородской области, именуемая в дальнейшем «Ссудодатель», в лице заместителя главы администрации городского округа Владимировой Любови Евгеньевны, действующего на основании Устава и распоряжения администрации городского округа город Чкаловск Нижегородской области от 07.06.2018 № 106-К «О возложении должностных обязанностей на Владимирову Л.Е.», с одной стороны, и

Нижегородская региональная общественная организация инклюзивный центр семьи и детства «Умка», именуемое в дальнейшем "Ссудополучатель", в лице председателя Белоусовой Анны Вячеславовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, принимает в безвозмездное пользование имущество:

- нежилое помещение в составе комнат № 3, 4, 5, 6, 8, общей площадью 185,80 кв.м., расположенные по адресу: Нижегородская область, г.о.г. Чкаловск, г. Чкаловск, ул. Инженерная, д. 4.

Имущество передается с целью использования для семейного центра для детей-инвалидов и их родителей.

После подписания акта приема-передачи «Ссудополучатель» берет на себя расходы по эксплуатации принимаемого имущества. В связи с тем, что «Ссудополучателю» на момент передачи имущества известны его техническое состояние и существующие недостатки, претензий к «Ссудодателю» по данным основаниям не принимаются. Имущество считается переданным с момента подписания данного акта.

Техническое состояние помещения - **УДОВЛЕТВОРИТЕЛЬНОЕ**. При передаче в безвозмездное пользование объекта зафиксированы следующие недостатки:

Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

ПОДПИСИ СТОРОН:

«Ссудодатель»


Л. Е. Владимирова
М.П.

«Ссудополучатель»


Белоусова А.В.
М.П.

В настоящем документе пронумеровано и скреплено печатью 6 листов (Шесть)
начальник сектора по имущественным и земельным
отношениям ОУМДЗР администрации г.о.г. Чкаловск
Нижегородской области Шеролева Н.А.
М.П.





Администрация городского округа город Чкаловск
Нижегородской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

29.06.2018

№ 925

**О закреплении имущества муниципальной казны городского округа
город Чкаловск Нижегородской области на праве безвозмездного
пользования за НРОО ИЦСИД «Умка»**

В соответствии со ст. 209, 215, 689, п. 1 ст. 690, 691, Гражданского кодекса РФ; ст. 17.1 Федерального закона № 135-ФЗ от 26.07.2006 «О защите конкуренции», решением Совета депутатов городского округа город Чкаловск Нижегородской области от 18.11.2016 № 86 «Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности городского округа город Чкаловск Нижегородской области», решением Совета депутатов городского округа город Чкаловск Нижегородской области от 18.11.2016 № 87 «Об утверждении Положения о муниципальной казне городского округа город Чкаловск Нижегородской области», ст.37, 50, 51 Устава администрации городского округа город Чкаловск Нижегородской области, письмом председателя НРОО ИЦСИД «Умка» о предоставлении помещения на праве безвозмездного пользования от 07.06.2018г.,

администрация городского округа город Чкаловск Нижегородской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Передать Нижегородской региональной общественной организации инклюзивный центр семьи и детства «Умка» (далее - НРОО ИЦСИД «Умка»), ОГРН- 1185275030533, ИНН- 5236008306, КПП -

001090

523601001 в безвозмездное пользование муниципальное имущество – комнаты № 3, 4, 5, 6, 8 общей площадью 185,80 кв.м., входящие в состав литеры «А1» расположенные по адресу: Нижегородская область, г. Чкаловск, ул. Инженерная, дом 4.

2. Отделу по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации городского округа город Чкаловск Нижегородской области (Ю.С.Федяева) подготовить проект договора о закреплении муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления на праве безвозмездного пользования за НРОО ИЦСИД «Умка» и акт приема – передачи на срок с 01.07.2018г. до 31.12.2022г. с целью использования для размещения семейного центра для детей-инвалидов и их родителей.

3. Рекомендовать НРОО ИЦСИД «Умка»:

3.1. Принять по акту приема – передачи муниципальное имущество, указанное в пункте 1 настоящего постановления:

3.2. Содержать используемое имущество в соответствии с требованиями нормативно – технической документации, учредительными документами и условиями договора, производить техническое обслуживание и текущий ремонт.

3.3. В 10-ти дневный срок с момента заключения договора безвозмездного пользования заключить договоры на предоставление коммунальных услуг с соответствующими организациями – поставщиками коммунальных услуг.

Заместитель главы
администрации
городского округа



Л. Е. Владимирова

СОГЛАШЕНИЕ
К ДОГОВОРУ № 2018/17 от 29.06.2018г.
безвозмездного пользования имуществом, находящегося в муниципальной
собственности г.о.г. Чкаловск Нижегородской области

г. Чкаловск

«19» ноября 2018 года

Администрация городского округа город Чкаловск Нижегородской области, в лице главы администрации городского округа Быченкова В.А., действующего на основании Устава, именуемая в дальнейшем «Администрация» с одной стороны, и

Нижегородская региональная общественная организация инклюзивный центр семьи и детства «Умка», именуемое в дальнейшем "Ссудополучатель", в лице председателя Белоусовой Анны Вячеславовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящее соглашение о нижеследующем:

В соответствии с постановлением администрации городского округа город Чкаловск Нижегородской области от 19.11.2018 № 1596 «О внесении изменений в постановление администрации городского округа город Чкаловск Нижегородской области от 29.06.2018 № 925 «О закреплении имущества муниципальной казны городского округа город Чкаловск Нижегородской области на праве безвозмездного пользования за НРОО ИЦСИД «Умка», пунктом 6.3. договора безвозмездного пользования имуществом, находящегося в муниципальной собственности г.о.г. Чкаловск Нижегородской области № 2018/17 от 29.06.2018г.,:

1. Пункт 1.1. договора изложить в новой редакции:

«1.1. Предметом настоящего договора является имущество муниципальной собственности городского округа город Чкаловск Нижегородской области (далее по тексту «имущество») – нежилые помещения в составе комнат № 1-6, 8-13, 15-19, общей площадью 270,50 кв.м., расположенные по адресу: Нижегородская область, г.о.г. Чкаловск, г.Чкаловск, ул. Инженерная, д. 4».

2. Настоящее соглашение составлено в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу для каждой из сторон.

3. Настоящее соглашение вступает в силу с момента его подписания.

4. Приложение к настоящему соглашению:

- Постановление администрации г.о.г. Чкаловск Нижегородской области;
- Акт приема – передачи.

5. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН:

«Администрация»: Администрация городского округа город Чкаловск Нижегородской области

Адрес: 606540, г. Чкаловск, пл. Комсомольская, д.2.

Телефон: 4-22-68, 4-21-61, ИНН 5236003643, КПП 523601001, ОГРН 1155248002876

б/с 40204810822020360039 банк Волго-Вятское ГУ Банка России г.Н.Новгород,

к/с _____ БИК 042202001, л/сч 023001084

«Ссудополучатель»: Нижегородская региональная общественная организация инклюзивный центр семьи и детства «Умка»

Адрес: 606541, Нижегородская область, г.Чкаловск, ул. Инженерная, д. 4

тел./ф _____, ИНН/КПП- _____, ОГРН- _____

Банковские реквизиты: л/с _____

р/с _____

"Ссудодатель"

Быченков В.А.

(подпись)

М.П.

"Ссудополучатель"

Белоусова А. В.

(подпись)

М.П.



**Администрация городского округа город Чкаловск
Нижегородской области**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

19.11.2018

№ 1596

О внесении изменений в постановление администрации городского округа город Чкаловск Нижегородской области от 29.06.2018 № 925 «О закреплении имущества муниципальной казны городского округа город Чкаловск Нижегородской области на праве безвозмездного пользования за НРОО ИЦСИД «Умка»

В связи с необходимостью в использовании муниципального имущества и обращением председателя НРОО ИЦСИД «Умка» А.В. Белоусовой от 19.10.2018, заключенным ранее договором безвозмездного пользования имущества, находящегося в муниципальной собственности городского округа город Чкаловск Нижегородской области № 2018/17 от 29.06.2018,

администрация городского округа город Чкаловск Нижегородской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации городского округа город Чкаловск Нижегородской области от 29.06.2018 № 925 «О закреплении имущества муниципальной казны городского округа город Чкаловск Нижегородской области на праве безвозмездного пользования за НРОО ИЦСИД «Умка» (далее постановление), следующие изменения:

- в пункте 1 постановления слова: «нежилое помещение в составе комнат № 3, 4, 5, 6, 8, общей площадью 185,80 кв.м., расположенные по адресу: Нижегородская область, Чкаловский район, г. Чкаловск, ул. Инженерная, д. 4»

001936

заменить словами: «нежилые помещения в составе комнат № 1-6, 8-13, 15-19, общей площадью 270,50 кв.м., расположенные по адресу: Нижегородская область, Чкаловский район, г. Чкаловск, ул. Инженерная, д. 4».

2. Отделу по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации городского округа город Чкаловск Нижегородской области (Федяева Ю.С.) подготовить соответствующие изменения в договор безвозмездного пользования имуществом, находящегося в муниципальной собственности городского округа город Чкаловск Нижегородской области № 2018/17 от 29.06.2018г. и в акт приема – передачи с НРОО ИЦСИД «Умка».

3. НРОО ИЦСИД «Умка» в 10-ти дневный срок с момента внесения соответствующих изменений в договор безвозмездного пользования перезаключить договоры на предоставление коммунальных услуг с соответствующими организациями – поставщиками коммунальных услуг.

Глава администрации
городского округа



В.А.Быченков

Ривий №	4102					
и №						
оний №						
	А	Б	В	Г	Д	Е

Действительна в течение 6 месяцев

СПРАВКА №

о техническом состоянии
 нежилого помещения № П1
 от 22 октября 1991 г.

пункт Чкаловский
г. Чкаловск
Инженерная
4
А, А1

помещение № П1
 пристроено - пристроенное, пристроенное — указать)
 в здании (пристрое к нежилому пятиэтажному дому
 (указать краткую характеристику здания, пристроя)
данным сдвинутой по с/в стене кирпичной пи-
литы по с/в. Настил цементное отопле-
ние, отопление, канализация
 площадь нежилого помещения № П1 - 306,4 кв. м.
 в т.ч. оконная 230,3 кв. м

- 306,4 кв. м.
- кв. м.
- кв. м.
- кв. м.
- кв. м.
- этаж - кв. м.
- кв. м.
- кв. м.
- кв. м.

ная инвентаризационная стоимость нежилого здания в ценах 2002 г. 259483 руб
отдел Инженерная
 Начальник районной службы И.О.



ЭКСПЛИКАЦИЯ

к поэтажному плану здания (строения), расположенного в г. Чкаловск
ул. Инженерная д. № 4

1	2	3	4	5	Площадь по внутреннему обмеру				10	11
					6	7	8	9		
А1	I		1	Толбур	2,7		2,7		305	
			2	Толбур	2,5		2,5		"	
			3	Службное помещ.	42,5	42,5			"	
			4	Службное помещ.	44,4	44,4			"	
			5	Службное помещ.	41,4	41,4			"	
			6	Службное помещ.	16,0	16,0			"	
			7	Службное помещ.	23,2	23,2			"	
			8	Коридор	41,5		41,5		"	
			9	Коридор	10,4		10,4		"	
			10	Толбур	3,3		3,3		"	
			11	Щитовая	4,5			4,5	"	
			12	Телеграфная	5,0	5,0			"	
			Итого:	237,4	172,5	60,4	4,5			
А	I		13	Кабинет	20,0	20,0		2,5		
			14	Кабинет	12,7	12,7		"		
			15	Сан. узел	1,9		1,9		"	
			16	Коридор	15,2		15,2		"	
			17	Щитовая	4,1			4,1	"	
			18	Телеграфная	5,4	5,4			"	
			19	Кабинет	9,7	9,7			"	
			Итого:	69,0	47,8	17,1	4,1			
			Всего:	306,4	220,3	77,5	8,6			



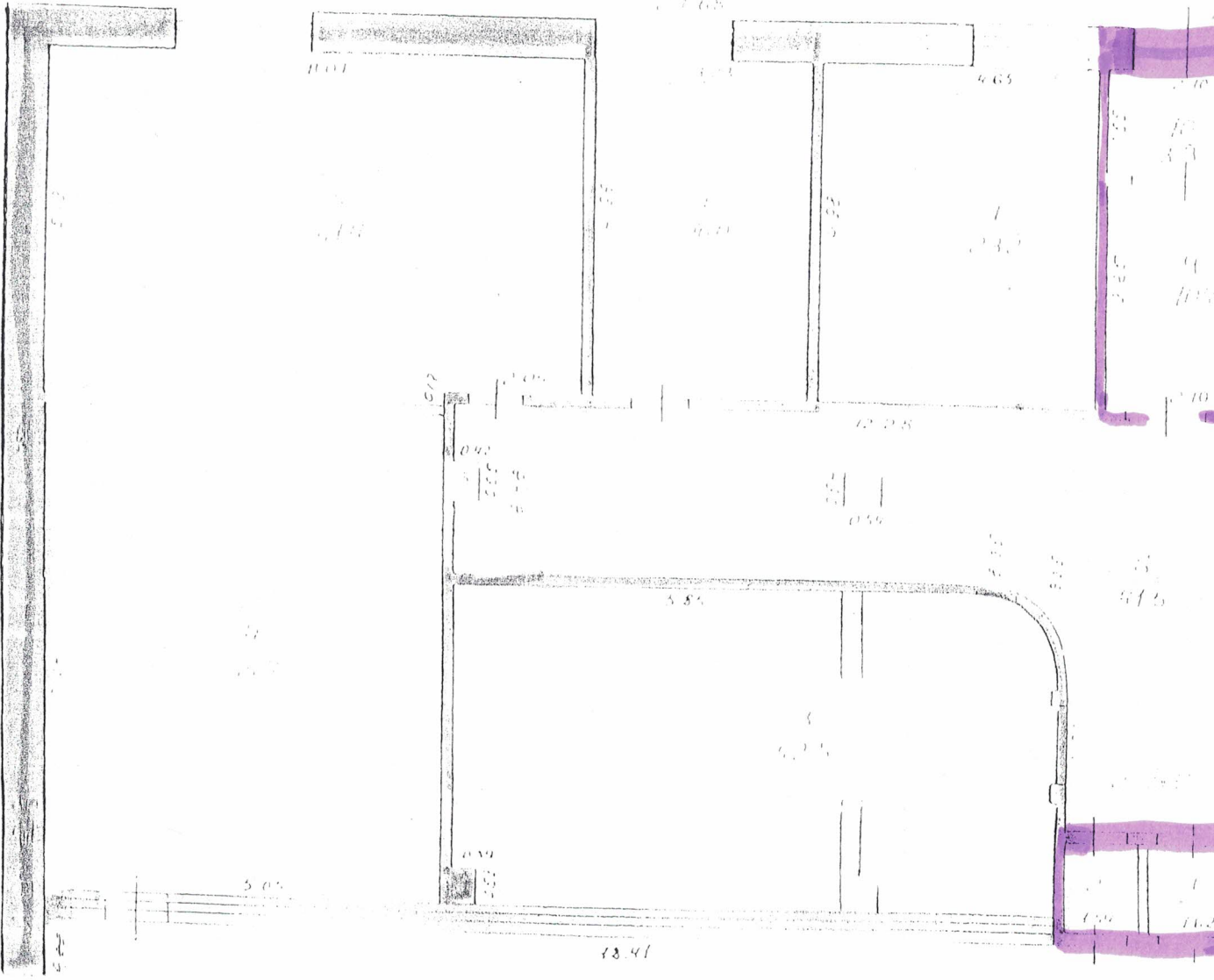
Передача листов
 Ведущий специалист ОУМН-а. А. А. М. П.
 района Шевелева Н. А.
 Чкаловского

4 ул Инженерная
Чкаловск

Нижегородской

2002

Полный комплект планов в 3-х экземплярах Литеры А, А1



План № 26.09.2002

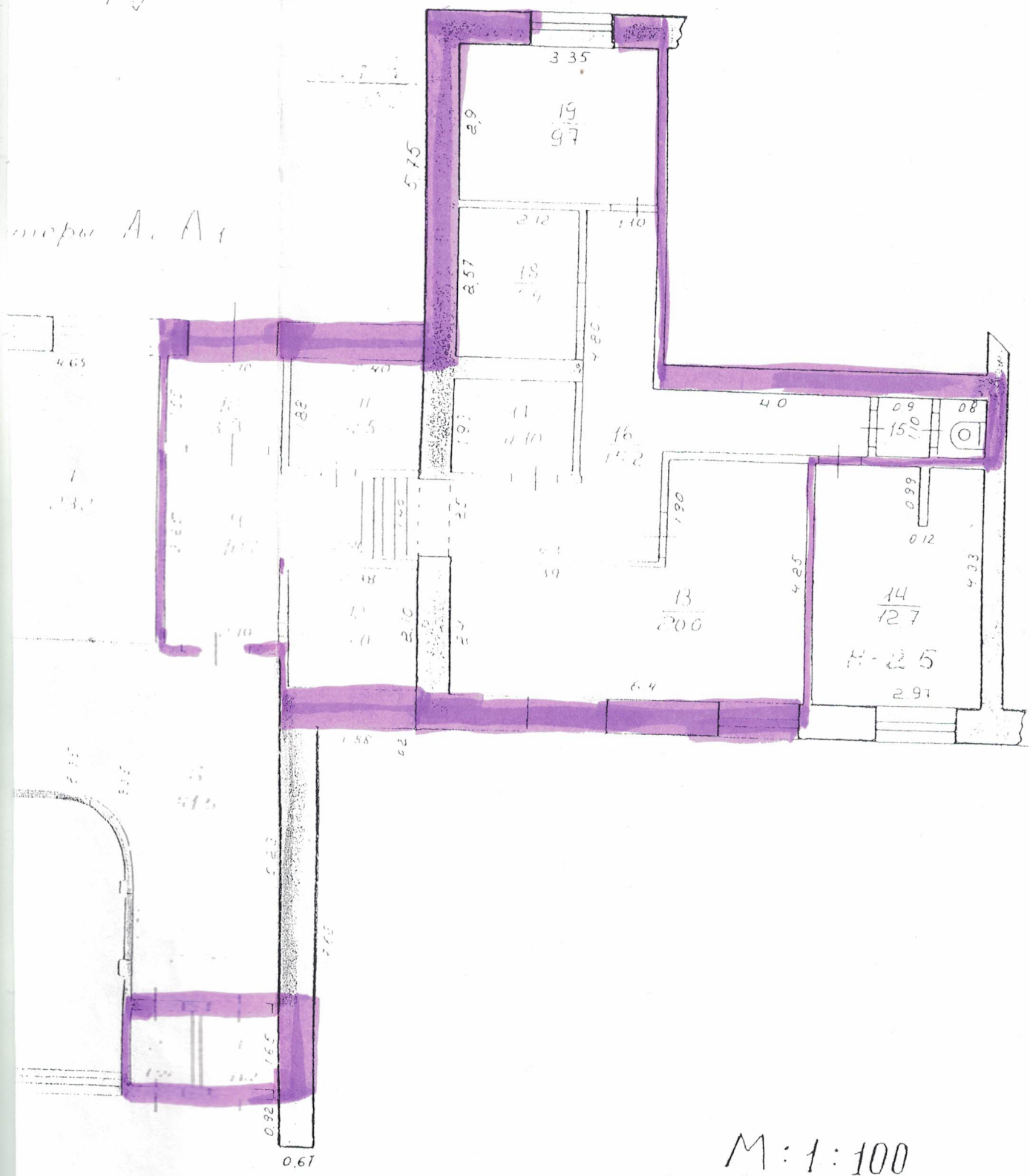
Проверил:

[Handwritten signature]

В настоящем документе пропущены и не проверены:
печатью листовой () рации Чкаловского
ведущий специалист ОУМН-важнн... рации Чкаловского

Нижесторонний

мощь А. А. 1



M: 1:100

АКТ
приема-передачи

г. Чкаловск

«19» ноября 2018 г.

Администрация городского округа город Чкаловск Нижегородской области, именуемая в дальнейшем «Ссудодатель», в лице главы администрации городского округа Быченкова В.А. действующего на основании Устава, именуемая в дальнейшем «Администрация» с одной стороны передает, а

Нижегородская региональная общественная организация инклюзивный центр семьи и детства «Умка», именуемое в дальнейшем "Ссудополучатель", в лице председателя Белоусовой Анны Вячеславовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, принимает в безвозмездное пользование имущество:

- нежилые помещения в составе комнат № 1, 2, 9-13, 15-19, площадью 84,70 кв.м., расположенные по адресу: Нижегородская область, г.о.г. Чкаловск, г.Чкаловск, ул. Инженерная, д. 4.

Имущество передается с целью использования для семейного центра для детей-инвалидов и их родителей.

После подписания акта приема-передачи «Ссудополучатель» берет на себя расходы по эксплуатации принимаемого имущества. В связи с тем, что «Ссудополучателю» на момент передачи имущества известны его техническое состояние и существующие недостатки, претензий к «Ссудодателю» по данным основаниям не принимаются. Имущество считается переданным с момента подписания данного акта.

Техническое состояние помещения - **УДОВЛЕТВОРИТЕЛЬНОЕ**. При передаче в безвозмездное пользование объекта зафиксированы следующие недостатки:

Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

ПОДПИСИ СТОРОН:

«Ссудодатель»

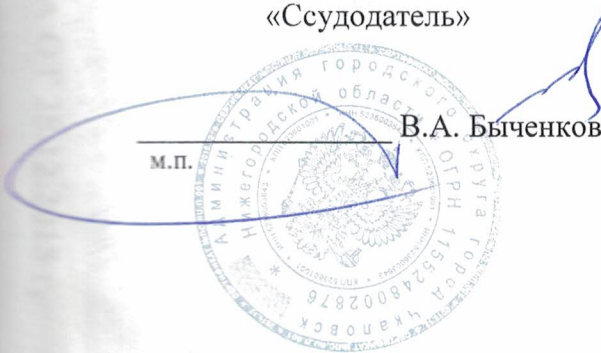
«Ссудополучатель»

м.п.

В.А. Быченков

м.п.

Белоусова А.В.



В настоящем документе пронумеровано и скреплено
печатью 3 листов (3)
начальник сектора по имущественным и земельным
отношениям ОУМИЗР администрации г.о.г. Чкаловск
Нижегородской области М.П. Певелева Н.А.



Умкд



**Администрация городского округа город Чкаловск
Нижегородской области**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

19.11.2018

№ 1596

О внесении изменений в постановление администрации городского округа город Чкаловск Нижегородской области от 29.06.2018 № 925 «О закреплении имущества муниципальной казны городского округа город Чкаловск Нижегородской области на праве безвозмездного пользования за НРОО ИЦСИД «Умка»

В связи с необходимостью в использовании муниципального имущества и обращением председателя НРОО ИЦСИД «Умка» А.В. Белоусовой от 19.10.2018, заключенным ранее договором безвозмездного пользования имуществом, находящегося в муниципальной собственности городского округа город Чкаловск Нижегородской области № 2018/17 от 29.06.2018,

администрация городского округа город Чкаловск Нижегородской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации городского округа город Чкаловск Нижегородской области от 29.06.2018 № 925 «О закреплении имущества муниципальной казны городского округа город Чкаловск Нижегородской области на праве безвозмездного пользования за НРОО ИЦСИД «Умка» (далее постановление), следующие изменения:

- в пункте 1 постановления слова: «нежилое помещение в составе комнат № 3, 4, 5, 6, 8, общей площадью 185,80 кв.м., расположенные по адресу: Нижегородская область, Чкаловский район, г. Чкаловск, ул. Инженерная, д. 4»

001936

заменить словами: «нежилые помещения в составе комнат № 1-6, 8-13, 15-19, общей площадью 270,50 кв.м., расположенные по адресу: Нижегородская область, Чкаловский район, г. Чкаловск, ул. Инженерная, д. 4».

2. Отделу по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации городского округа город Чкаловск Нижегородской области (Федяева Ю.С.) подготовить соответствующие изменения в договор безвозмездного пользования имуществом, находящегося в муниципальной собственности городского округа город Чкаловск Нижегородской области № 2018/17 от 29.06.2018г. и в акт приема – передачи с НРОО ИЦСИД «Умка».

3. НРОО ИЦСИД «Умка» в 10-ти дневный срок с момента внесения соответствующих изменений в договор безвозмездного пользования перезаключить договоры на предоставление коммунальных услуг с соответствующими организациями – поставщиками коммунальных услуг.

Глава администрации
городского округа



В.А.Быченков

СОГЛАШЕНИЕ
К ДОГОВОРУ № 2018/17 от 29.06.2018г.
безвозмездного пользования имущества, находящегося в муниципальной
собственности г.о.г. Чкаловск Нижегородской области

г. Чкаловск

«25» января 2019 года

Администрация городского округа город Чкаловск Нижегородской области, в лице главы администрации городского округа Быченкова В.А., действующего на основании Устава, именуемая в дальнейшем «Администрация» с одной стороны, и

Нижегородская региональная общественная организация инклюзивный центр семьи и детства «Умка», именуемое в дальнейшем "Ссудополучатель", в лице председателя Белоусовой Анны Вячеславовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящее соглашение о нижеследующем:

В соответствии с постановлением администрации городского округа город Чкаловск Нижегородской области от 25.01.2019 № 66 «О закреплении имущества муниципальной казны городского округа город Чкаловск Нижегородской области на праве безвозмездного пользования за НРОО ИЦСИД «Умка», пунктом 6.3. договора безвозмездного пользования имуществом, находящегося в муниципальной собственности г.о.г. Чкаловск Нижегородской области № 2018/17 от 29.06.2018г.,:

1. Пункт 1.1. договора изложить в новой редакции:

«1.1. Предметом настоящего договора является имущество муниципальной собственности городского округа город Чкаловск Нижегородской области (далее по тексту «имущество») – нежилые помещения в составе комнат № 1-13, 15-19, общей площадью 293,70 кв.м., расположенные по адресу: Нижегородская область, г.о.г. Чкаловск, г.Чкаловск, ул. Инженерная, д. 4».

2. Настоящее соглашение составлено в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу для каждой из сторон.

3. Настоящее соглашение вступает в силу с момента его подписания.

4. Приложение к настоящему соглашению:

- Постановление администрации г.о.г. Чкаловск Нижегородской области;
- Акт приема – передачи.

5. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН:

«Администрация»: Администрация городского округа город Чкаловск Нижегородской области

Адрес: 606540, г. Чкаловск, пл. Комсомольская, д.2.

Телефон: 4-22-68, 4-21-61, ИНН 5236003643, КПП 523601001, ОГРН 1155248002876

б/с 40204810822020360039 банк Волго-Вятское ГУ Банка России г.Н.Новгород,

к/с _____ БИК 042202001, л/сч 023001084

«Ссудополучатель»: Нижегородская региональная общественная организация инклюзивный центр семьи и детства «Умка»

Адрес: 606541, Нижегородская область, г.Чкаловск, ул. Инженерная, д. 4

тел./ф _____, ИНН/КПП- _____, ОГРН- _____

Банковские реквизиты: л/с _____, БИК _____.

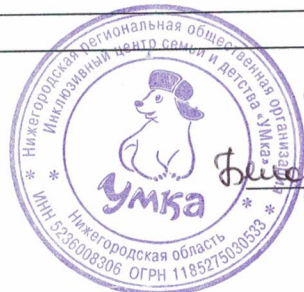
_____ р/с _____, БИК _____.

"Ссудодатель"

Быченков В.А.

(подпись)

М.П.



"Ссудополучатель"

Белоусова А. В.

(подпись)

М.П.



**Администрация городского округа город Чкаловск
Нижегородской области**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25.01.2019

№ 66

**О закреплении имущества муниципальной казны городского округа
город Чкаловск Нижегородской области на праве безвозмездного
пользования за НРОО ИЦСИД «Умка»**

В соответствии со ст. 209, 215, 689, п. 1 ст. 690, 691, Гражданского кодекса РФ; ст. 17.1 Федерального закона № 135-ФЗ от 26.07.2006 «О защите конкуренции», решением Совета депутатов городского округа город Чкаловск Нижегородской области от 18.11.2016 № 86 «Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности городского округа город Чкаловск Нижегородской области», решением Совета депутатов городского округа город Чкаловск Нижегородской области от 18.11.2016 № 87 «Об утверждении Положения о муниципальной казне городского округа город Чкаловск Нижегородской области», ст.37, 50, 51 Устава администрации городского округа город Чкаловск Нижегородской области, письмом председателя НРОО ИЦСИД «Умка» о предоставлении помещения на праве безвозмездного пользования от 18.01.2019г.,

администрация городского округа город Чкаловск Нижегородской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Передать с 15.01.2019г. Нижегородской региональной общественной организации инклюзивный центр семьи и детства «Умка» (далее - НРОО ИЦСИД «Умка»), ОГРН - 1185275030533, ИНН - 5236008306,

КПП -523601001 в безвозмездное пользование муниципальное имущество – комнату № 7, общей площадью 23,20 кв.м., входящие в состав литеры «А1» расположенные по адресу: Нижегородская область, г. Чкаловск, ул. Инженерная, дом 4.

2. Отделу по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации городского округа город Чкаловск Нижегородской области (Ю.С.Федяева) подготовить проект соглашения к договору о безвозмездного пользования имуществом, находящегося в муниципальной собственности городского округа город Чкаловск Нижегородской области, указанного в пункте 1 настоящего постановления на праве безвозмездного пользования за НРОО ИЦСИД «Умка» и акт приема – передачи.

3. Рекомендовать НРОО ИЦСИД «Умка»:

3.1. Принять по акту приема – передачи муниципальное имущество, указанное в пункте 1 настоящего постановления:

3.2. Содержать используемое имущество в соответствии с требованиями нормативно – технической документации, учредительными документами и условиями договора, производить техническое обслуживание и текущий ремонт.

3.3. В 10-ти дневный срок с момента заключения договора безвозмездного пользования заключить договоры на предоставление коммунальных услуг с соответствующими организациями – поставщиками коммунальных услуг.

Глава администрации
городского округа



В.А.Быченков

АКТ
приема-передачи

г. Чкаловск

«15» января 2019 г.

Администрация городского округа город Чкаловск Нижегородской области, именуемая в дальнейшем «Ссудодатель», в лице главы администрации городского округа Быченкова В.А. действующего на основании Устава, именуемая в дальнейшем «Администрация» с одной стороны передает, а

Нижегородская региональная общественная организация инклюзивный центр семьи и детства «Умка», именуемое в дальнейшем "Ссудополучатель", в лице председателя Белоусовой Анны Вячеславовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, принимает в безвозмездное пользование имущество:

- нежилое помещение в составе комнаты № 7, площадью 23,20 кв.м., расположенное по адресу: Нижегородская область, г.о.г. Чкаловск, г.Чкаловск, ул. Инженерная, д. 4.

Имущество передается с целью использования для семейного центра для детей-инвалидов и их родителей.

После подписания акта приема-передачи «Ссудополучатель» берет на себя расходы по эксплуатации принимаемого имущества. В связи с тем, что «Ссудополучателю» на момент передачи имущества известны его техническое состояние и существующие недостатки, претензий к «Ссудодателю» по данным основаниям не принимаются. Имущество считается переданным с момента подписания данного акта.

Техническое состояние помещения - **УДОВЛЕТВОРИТЕЛЬНОЕ**. При передаче в безвозмездное пользование объекта зафиксированы следующие недостатки:

Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

ПОДПИСИ СТОРОН:

«Ссудодатель»

м.п.

В.А. Быченков

«Ссудополучатель»

м.п.

Белоусова А.В.



В настоящем документе пронумеровано и скреплено
печатью 5 листов (Швец)
начальник сектора по имущественным и земельным
отношениям ОУМИЗР администрации г.о.г. Чкаловск
Нижегородской области Швецова Н.А.
М.П.



СОГЛАШЕНИЕ

К ДОГОВОРУ № 2018/17 от 29.06.2018г.

безвозмездного пользования имущества, находящегося в муниципальной собственности г.о.г. Чкаловск Нижегородской области

г. Чкаловск

«06» декабря 2019 года

Администрация городского округа город Чкаловск Нижегородской области, в лице главы администрации городского округа Быченкова В.А., действующего на основании Устава, именуемая в дальнейшем «Администрация» с одной стороны, и

Нижегородская региональная общественная организация инклюзивный центр семьи и детства «Умка», именуемое в дальнейшем "Ссудополучатель", в лице председателя Белоусовой Анны Вячеславовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящее соглашение о нижеследующем:

В соответствии с постановлением администрации городского округа город Чкаловск Нижегородской области от 06.12.2019 № 1624 «О закреплении имущества муниципальной казны городского округа город Чкаловск Нижегородской области на праве безвозмездного пользования за НРОО ИЦСИД «Умка», пунктом 6.3. договора безвозмездного пользования имущества, находящегося в муниципальной собственности г.о.г. Чкаловск Нижегородской области № 2018/17 от 29.06.2018г.,:

1. Пункт 1.1. договора изложить в новой редакции:

«1.1. Предметом настоящего договора является имущество муниципальной собственности городского округа город Чкаловск Нижегородской области (далее по тексту «имущество») – нежилое помещение в составе комнат № 1-19, общей площадью 306,40 кв.м., расположенное по адресу: Нижегородская область, г.о.г. Чкаловск, г.Чкаловск, ул. Инженерная, д. 4».

2. Срок действия договора, указанный в пункте 4.1. договора читать в новой редакции «с 01.07.2018 по 31.12.32г.».

3. Настоящее соглашение составлено в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу для каждой из сторон.

4. Настоящее соглашение вступает в силу с момента его подписания.

5. Приложение к настоящему соглашению:

- Постановление администрации г.о.г. Чкаловск Нижегородской области;
- Акт приема – передачи.

6. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН:

«Администрация»: Администрация городского округа город Чкаловск Нижегородской области

Адрес: 606540, Нижегородская область, г.о.г. Чкаловск, г. Чкаловск, пл. Комсомольская, д.2.

Телефон: 4-22-68, 4-21-61, ИНН 5236003643, КПП 523601001, ОГРН 1155248002876

б/с 40204810822020360039 банк Волго-Вятское ГУ Банка России г.Н.Новгород,

к/с _____ БИК 042202001, л/сч 023001084

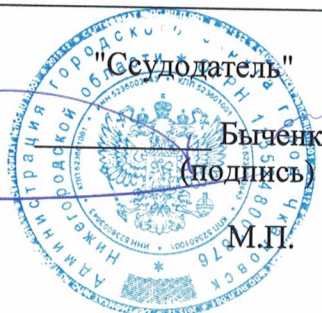
«Ссудополучатель»: Нижегородская региональная общественная организация инклюзивный центр семьи и детства «Умка»

Адрес: 606541, Нижегородская область, г.о.г. Чкаловск, г.Чкаловск, ул. Инженерная, д. 4

тел./ф _____, ИНН/КПП- _____, ОГРН- _____

Банковские реквизиты: л/с _____

р/с _____, БИК _____.





Администрация городского округа город Чкаловск
Нижегородской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

06.12.2019

№ 1624

**О закреплении имущества муниципальной казны городского округа
город Чкаловск Нижегородской области на праве безвозмездного
пользования за НРОО ИЦСИД «Умка»**

В соответствии со ст. 209, 215, 689, п. 1 ст. 690, 691, Гражданского кодекса РФ; ст. 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», решением Совета депутатов городского округа город Чкаловск Нижегородской области от 18.11.2016 № 86 «Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности городского округа город Чкаловск Нижегородской области», решением Совета депутатов городского округа город Чкаловск Нижегородской области от 18.11.2016 № 87 «Об утверждении Положения о муниципальной казне городского округа город Чкаловск Нижегородской области», ст.37, 50, 51 Устава администрации городского округа город Чкаловск Нижегородской области, заявления председателя НРОО ИЦСИД «Умка» о предоставлении помещения на праве безвозмездного пользования от 27.11.2019г. исх. № 82, заявлением председателя НРОО ИЦСИД «Умка» о продлении срока действия договора безвозмездного пользования от 27.11.2019 исх. № 81,

администрация городского округа город Чкаловск Нижегородской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Передать Нижегородской региональной общественной организации

061928

инклюзивный центр семьи и детства «Умка» (далее - НРОО ИЦСИД «Умка»), ОГРН - 1185275030533, ИНН - 5236008306, КПП - 523601001 в безвозмездное пользование муниципальное имущество – комнату № 14, общей площадью 12,70 кв.м., входящую в состав нежилого помещения литеры «А1», расположенного по адресу: Нижегородская область, г. Чкаловск, ул. Инженерная, дом 4 с целью использования для размещения семейного центра для детей - инвалидов и их родителей.

2. Отделу по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации городского округа город Чкаловск Нижегородской области (Ю.С.Федяева) подготовить проект соглашения к договору безвозмездного пользования имуществом, находящегося в муниципальной собственности городского округа город Чкаловск Нижегородской области, указанного в пункте 1 настоящего постановления на праве безвозмездного пользования за НРОО ИЦСИД «Умка» и акт приема – передачи.

3. Срок действия договора читать в новой редакции с 01.07.2018г. по 31.12.2032г.

4. Рекомендовать НРОО ИЦСИД «Умка»:

4.1. Принять по акту приема – передачи муниципальное имущество, указанное в пункте 1 настоящего постановления:

4.2. Содержать используемое имущество в соответствии с требованиями нормативно – технической документации, учредительными документами и условиями договора, производить техническое обслуживание и текущий ремонт.

4.3. В 10-ти дневный срок с момента заключения договора безвозмездного пользования заключить договоры на предоставление коммунальных услуг с соответствующими организациями – поставщиками коммунальных услуг.

Глава администрации
городского округа



В.А.Быченков

рив №	1102					
и №						
овый №						
	А	Б	В	Г	Д	Е

Действительна в течение 6 месяцев

СПРАВКА №

о техническом состоянии
 жилого помещения № 111
 от «02» октября 1999 г.

пункт Красовский
г. Красноя
интернат
И
А, А1

помещению № 111
 строению - пристроенное, пристроенное — указать)

зданий (пристрое к жилищному пятиэтажному дому
 (указать краткую характеристику здания, прибора)
с лифтом сборный железобетонный, стеновые кирпичные, не-
теплые железобетонные. Имеется центральное отопле-
ние, канализация
 № 111 - 306, 4 кв. м.
в т.ч. общая 220, 3 кв. м

- 306, 4 кв. м.
- _____ кв. м.
- _____ кв. м.
- _____ кв. м.
- _____ кв. м.
- _____ кв. м.
- _____ кв. м.
- _____ кв. м.
- _____ кв. м.

Инвентаризационная стоимость жилого здания в ценах 2002 г. 259483 руб
 на территории Советского района г. Красноя
 от 02 октября 1999 г.
 Начальник районной службы И.И.И.



ЭКСПЛИКАЦИЯ

к поэтажному плану здания (строения), расположенного в г. Чкаловск
ул. Инженерная д. № 4

I	Этаж	№ помещения	№ комнаты	Назначение частей помещения	Площадь по внутреннему обмеру				Всего	Словесно по плану владения и переоборудованная площадь	
					Общая	Основная	Вспомогательная	Прочая			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
А I	I	1		Толбур	2,7		2,7			305	
		2		Толбур	2,5		2,5				
		3		Службное помещ.	42,5	42,5					
		4		Службное помещ.	44,4	44,4					
		5		Службное помещ.	41,4	41,4					
		6		Службное помещ.	16,0	16,0					
		7		Службное помещ.	23,2	23,2					
		8		Коридор	41,5		41,5				
		9		Коридор	10,4		10,4				
		10		Толбур	3,3		3,3				
		11		Щитовая	4,5				4,5		
		12		Кладовая	5,0	5,0					
				Итого:	237,4	172,5	60,4	4,5			
А I	I	13		Кабинет	20,0	20,0				2,5	
		14		Кабинет	12,7	12,7					
		15		Сан. узел	1,9		1,9				
		16		Коридор	15,2		15,2				
		17		Щитовая	4,1				4,1		
		18		Кладовая	5,4	5,4					
		19		Кабинет	9,7	9,7					
				Итого:	69,0	47,8	17,1	4,1			
				Всего:	306,4	220,3	77,5	8,6			



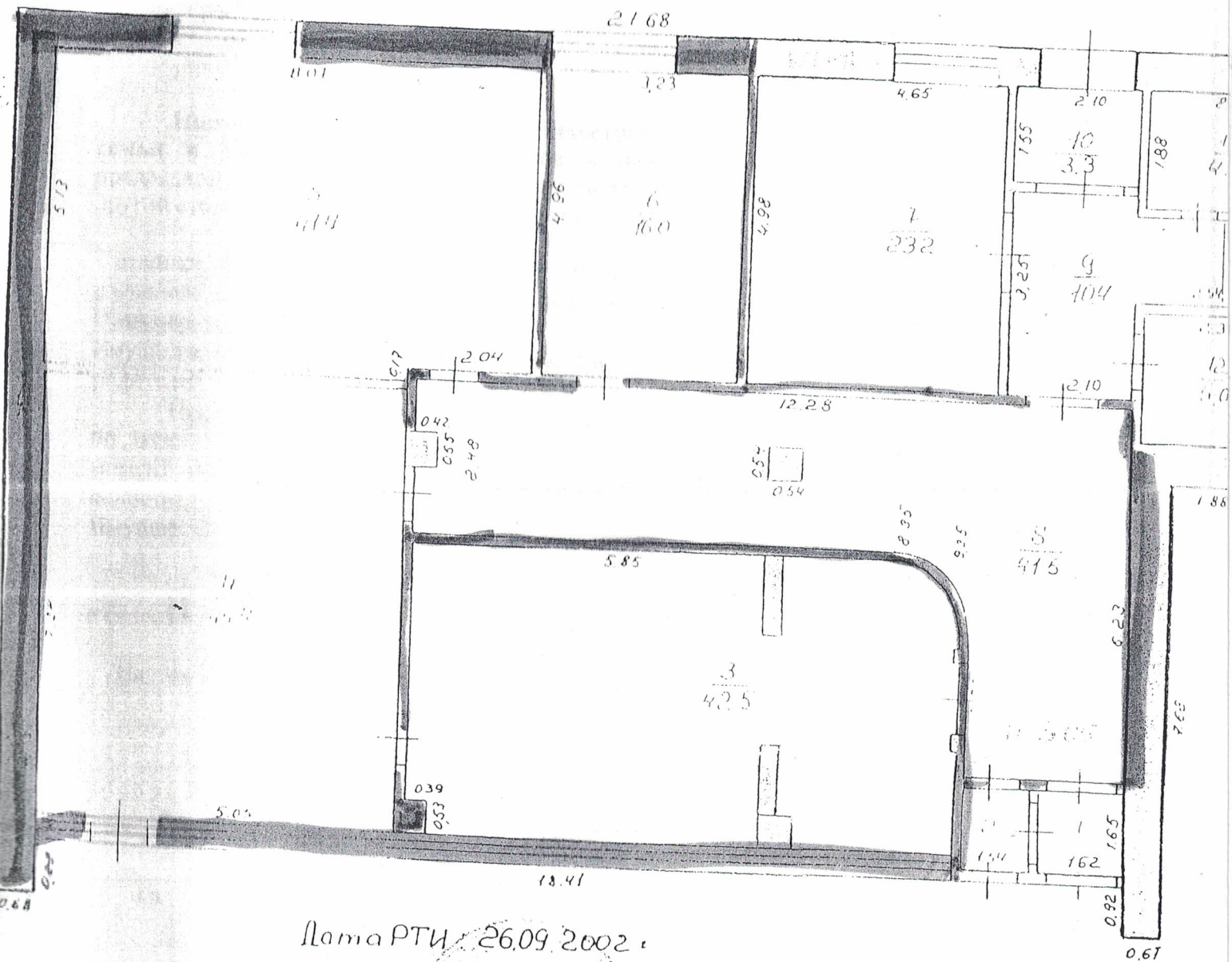
В настоящем документе пронумеровано и скреплено
 печатью _____ листов _____
 ведущий специалист ОУМН-взв. инж. г. рации Чкаловского
 района Шевелев Н. А.
 М.П. _____

4 ул. Инженерная
Чкаловск

Нижегородской

2002

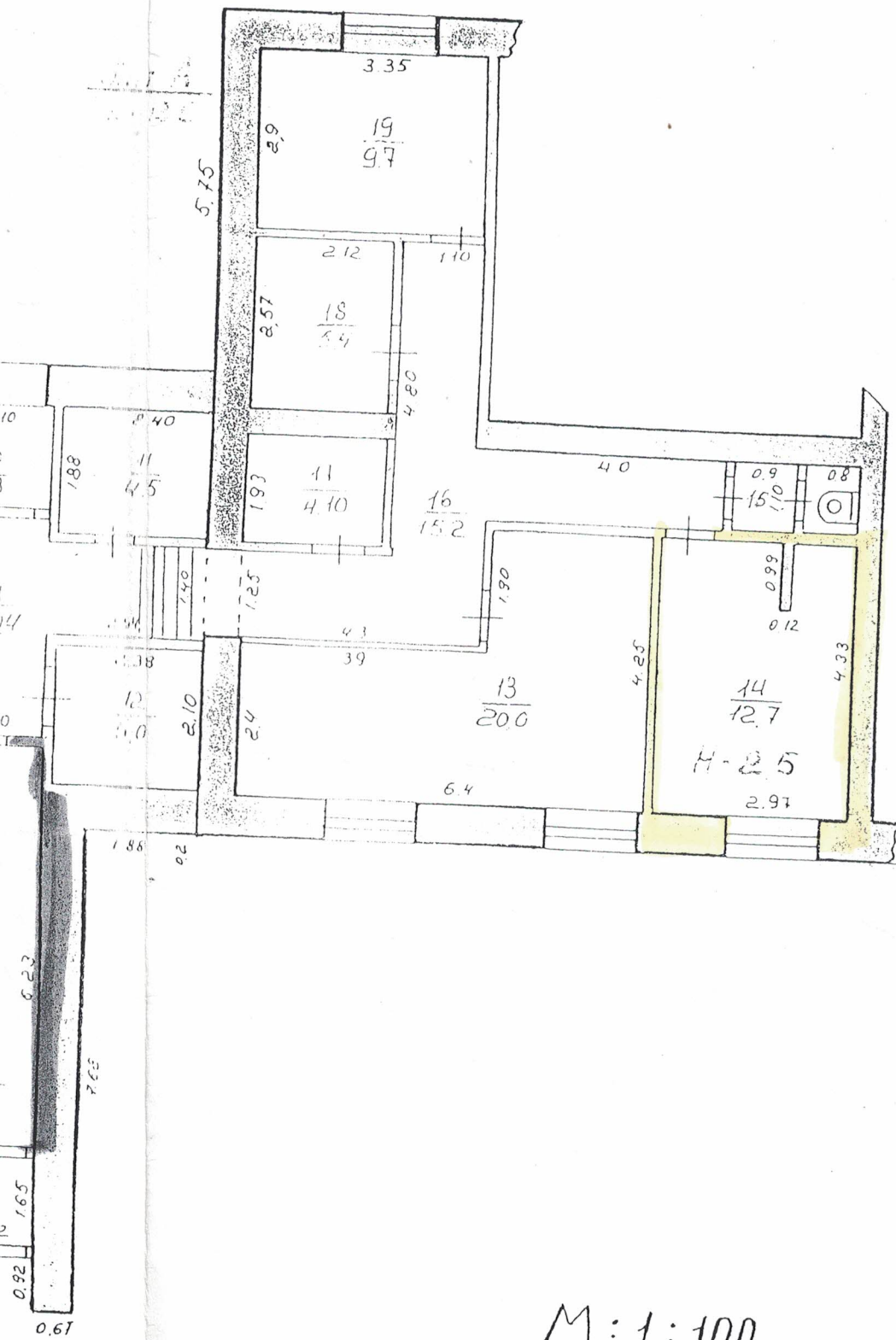
Позиционный план 1 этажа Литеры А, А1



Дата РТИ 26.09.2002

Проверил

Handwritten signature and stamp



АКТ
приема-передачи

г. Чкаловск

«06» декабря 2019 г.

Администрация городского округа город Чкаловск Нижегородской области, именуемая в дальнейшем «Ссудодатель», в лице главы администрации городского округа Быченкова В.А. действующего на основании Устава, именуемая в дальнейшем «Администрация» с одной стороны передает, а

Нижегородская региональная общественная организация инклюзивный центр семьи и детства «Умка», именуемое в дальнейшем "Ссудополучатель", в лице председателя Белоусовой Анны Вячеславовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, принимает в безвозмездное пользование имущество:

- нежилое помещение в составе комнаты № 14, площадью 12,70 кв.м., расположенное по адресу: Нижегородская область, г.о.г. Чкаловск, г.Чкаловск, ул. Инженерная, д. 4.

Имущество передается с целью использования для семейного центра для детей-инвалидов и их родителей.

После подписания акта приема-передачи «Ссудополучатель» берет на себя расходы по эксплуатации принимаемого имущества. В связи с тем, что «Ссудополучателю» на момент передачи имущества известны его техническое состояние и существующие недостатки, претензий к «Ссудодателю» по данным основаниям не принимаются. Имущество считается переданным с момента подписания данного акта.

Техническое состояние помещения - **УДОВЛЕТВОРИТЕЛЬНОЕ**. При передаче в безвозмездное пользование объекта зафиксированы следующие недостатки:

Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

ПОДПИСИ СТОРОН:



В.А. Быченков

М.П.

«Ссудополучатель»



Белоусова А.В.

М.П.

В настоящем документе пронумеровано и скреплено печатью 5 листов (Один)
начальник сектора по имущественным и земельным отношениям ОУМНЗР администрации г.о.г. Чкаловск Нижегородской области Цивелева Н.А.
М.П.





Администрация городского округа город Чкаловск
Нижегородской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

06.12.2019

№ 1624

**О закреплении имущества муниципальной казны городского округа
город Чкаловск Нижегородской области на праве безвозмездного
пользования за НРОО ИЦСИД «Умка»**

В соответствии со ст. 209, 215, 689, п. 1 ст. 690, 691, Гражданского кодекса РФ; ст. 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», решением Совета депутатов городского округа город Чкаловск Нижегородской области от 18.11.2016 № 86 «Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности городского округа город Чкаловск Нижегородской области», решением Совета депутатов городского округа город Чкаловск Нижегородской области от 18.11.2016 № 87 «Об утверждении Положения о муниципальной казне городского округа город Чкаловск Нижегородской области», ст.37, 50, 51 Устава администрации городского округа город Чкаловск Нижегородской области, заявления председателя НРОО ИЦСИД «Умка» о предоставлении помещения на праве безвозмездного пользования от 27.11.2019г. исх. № 82, заявлением председателя НРОО ИЦСИД «Умка» о продлении срока действия договора безвозмездного пользования от 27.11.2019 исх. № 81,

администрация городского округа город Чкаловск Нижегородской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Передать Нижегородской региональной общественной организации

001928

инклюзивный центр семьи и детства «Умка» (далее - НРОО ИЦСИД «Умка»), ОГРН - 1185275030533, ИНН - 5236008306, КПП -523601001 в безвозмездное пользование муниципальное имущество – комнату № 14, общей площадью 12,70 кв.м., входящую в состав нежилого помещения литеры «А1», расположенного по адресу: Нижегородская область, г. Чкаловск, ул. Инженерная, дом 4 с целью использования для размещения семейного центра для детей - инвалидов и их родителей.

2. Отделу по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации городского округа город Чкаловск Нижегородской области (Ю.С.Федяева) подготовить проект соглашения к договору безвозмездного пользования имуществом, находящегося в муниципальной собственности городского округа город Чкаловск Нижегородской области, указанного в пункте 1 настоящего постановления на праве безвозмездного пользования за НРОО ИЦСИД «Умка» и акт приема – передачи.

3. Срок действия договора читать в новой редакции с 01.07.2018г. по 31.12.2032г.

4. Рекомендовать НРОО ИЦСИД «Умка»:

4.1. Принять по акту приема – передачи муниципальное имущество, указанное в пункте 1 настоящего постановления:

4.2. Содержать используемое имущество в соответствии с требованиями нормативно – технической документации, учредительными документами и условиями договора, производить техническое обслуживание и текущий ремонт.

4.3. В 10-ти дневный срок с момента заключения договора безвозмездного пользования заключить договоры на предоставление коммунальных услуг с соответствующими организациями – поставщиками коммунальных услуг.

Глава администрации
городского округа



В.А.Быченков